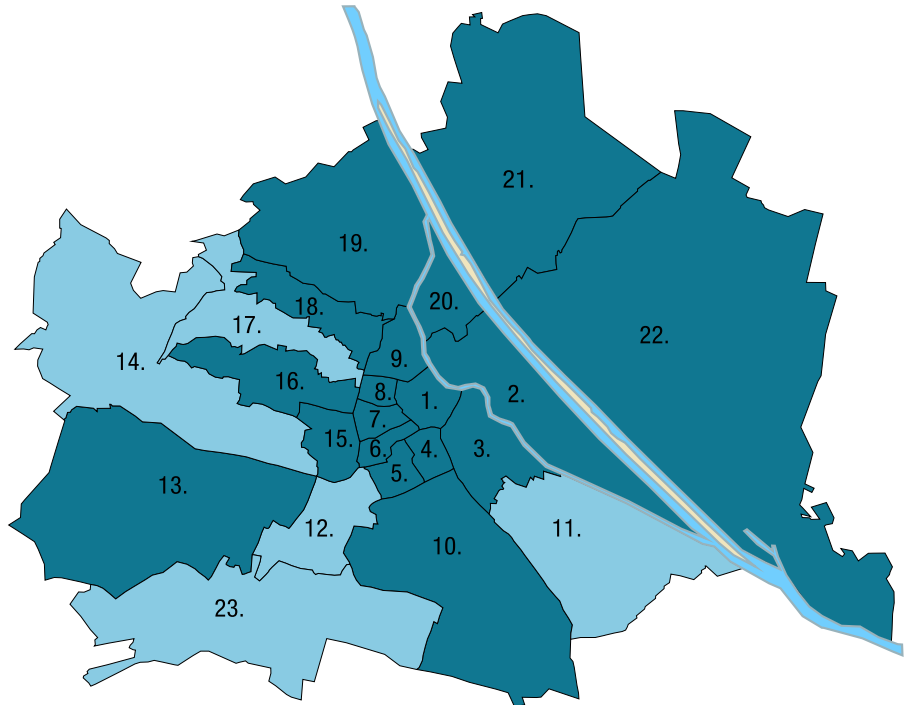


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	20,11	17,52	24,61	20,99
2., Leopoldstadt	18,20	16,97	16,50	17,94
3., Landstraße	16,66	16,39	16,52	16,58
4., Wieden	17,47	16,52	19,90	17,26
5., Margareten	16,40	13,83	14,99	16,28
6., Mariahilf	16,22	16,72	16,15	16,24
7., Neubau	16,53	17,15	14,58	16,72
8., Josefstadt	18,53	16,55	20,14	17,82
9., Alsergrund	17,27	17,40	19,67	17,56
10., Favoriten	15,11	14,37	10,76	15,02
11., Simmering	14,83	13,77	k.A.	14,67
12., Meidling	15,03	12,92	k.A.	14,88
13., Hietzing	16,28	14,88	15,40	15,67
14., Penzing	14,75	13,29	k.A.	14,43
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,60	13,19	k.A.	15,36
16., Ottakring	15,67	13,46	k.A.	15,36
17., Hernals	14,45	14,33	k.A.	14,51
18., Währing	17,14	15,96	18,12	16,91
19., Döbling	16,03	17,56	19,49	17,09
20., Brigittenau	15,66	11,88	k.A.	15,24
21., Floridsdorf	15,56	14,32	15,69	15,31
22., Donaustadt	15,95	16,09	k.A.	15,97
23., Liesing	15,24	12,58	k.A.	14,69

Gesamtanzahl der Objekte: 7757

Datenbasis: Juli 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

